

Actualités financières

Rappel:

a) vente d'EDP Sciences le 13/11/2019: 8,8 M€

Solde ≈ 8 M€

b) Frais afférents de 0,5 à 0,8 M€

Conséquences:

a) Perte des revenus liés à EPL (≈30 k€/an)



b) Placement rémunérateur mais pérenne et prudentiel

c) Opportunité pour la vie de la SFP:
nouveau siège

Demande d'un mandat au CA

Contexte et moyens:

a) Contexte économique très incertain

b) Discussions avec les banques privées de la BNP et la Caisse d'épargne

Investissements réalisés

Nature du placement	Montant	Taux actuel annuel	Taux simulé	Avantage	Inconvénient
SCPI ≈ Pierre papier	1,5 M€	5 %	3 %	Risque modéré	- Perte en capital, - Très long terme, - Perte de 10% si retrait
Parts sociales de la Caisse d'épargne	1,8 M€	1,2 %	1 %	- Risque faible - Disponible	Faible rémunération
Contrat de capitalisation De CNP assurances	1 M€ Fonds euro	1,5 %	1 %	Risque faible	-Faible rémunération - Retrait difficile
	1 M€ Divers hors fonds euro		3 %	Choix du mode de gestion et de type de placements	- Perte en capital: risque fort, - Lisser les performances
Compte sur livret	2,7 M€	0,15 %	0 %	Mise en attente	Très faible rémunération

Revenus simulés = 103 k€

Mandat pour l'achat d'un siège

Opportunité pour un nouveau siège:

- a) plus accueillant
- b) 2 salles de réunion
- c) bureaux adaptés
- d) mieux situé

Superficie : 200 – 280 m²

Situation géographique:

5^{ème} arrondissement (Montagne Sainte-Geneviève à Jussieu),
12^{ème} arrondissement (Gare de Lyon)

Budget: < 3,5 M€

Mandat pour la vente ou location du siège actuel